**Zápis z 30. kontrolního dne stavby dne 20. 1. 2015**

**Stavba:** Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov - oprava a rekonstrukce areálu bývalého kláštera sv. Kláry

**Místo jednání:** Český Krumlov – objekt bývalého kláštera klarisek

**Počet stran zápisu: 19**

**Příloha:** listina s podpisy účastníků KD,

**Prezenční listina:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jméno** | **Společnost/ pracovní pozice** | Kontakt | **Zkr.** | **Přítomen/ podpis viz příloha** |
| Danuše Thimová | Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Č. Budějovicích, vedoucí oddělení garantů území | +420 724 965 363, thimova.danuse@npu.cz | NPÚ | ne |
| Michaela Špinarová | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 602 627 440, spinarova.michaela@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jiří Bloch | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | +420 724 054 738, bloch.jiri@npu.cz | NPÚ | ne |
| Ing. Bouška | Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Č.Budějovicích, oddělení garantů území |  | NPÚ | ano |
| Daniel Šnejd | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 724 053 332, snejd.daniel@npu.cz | NPÚ | ne |
| Marek Princ | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení památkových průzkumů | +420 776 646 800, princ.marek@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jiří Havlice | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, archeolog | havlice.jiri@npu.cz | NPÚ | ne |
| Roman Lavička | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | lavicka.roman@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jakub Masák | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 777 121 003, masak@masak-partner.com | MAP | ano |
| Václav Jankovský | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 775 262 645, jankovsky@masak-partner.com | MAP | ano |
| Michal Pertlíček | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 737 384 721, pertlicek@masak-partner.com | MAP | ano |
| Jan Luštický | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 737 355 157, lusticky@masak-partner.com | MAP | ano |
| Josef Ždych | Pegisan s.r.o, | +420 602 419 811, zdych@pegisan.cz | PEG | ne |
| Josef Škvor | Pegisan s.r.o, výrobní ředitel | +420 602 620 439, skvor@pegisan.cz | PEG | ano |
| Alena Arbetová | Pegisan s.r.o | Arbetova@seznam.cz | PEG | ne |
| Martin Süss | Pegisan s.r.o, příprava staveb | +420 728 645 719, suss@pegisan.cz | PEG | ano |
| Kasa | Pegisan s.r.o., stavbyvedoucí | +, pegisan@pegisan.cz | PEG | ne |
| Jan Panoš | Pegisan s.r.o., stavbyvedoucí | +420 721 262 924, [panos@pegisan.cz](mailto:panos@pegisan.cz) | PEG | ano |
| Zbyněk Lisý | Pohl s.r.o., vedoucí střediska staveb | +420 702 058 753, lisy@pohl.cz | POHL | ano |
| Karel Sládek | Pohl s.r.o., stavbyvedoucí | +420 725 919 881, sladek@pohl.cz | POHL | ano |
| Lukáš Zrna | Pohl s.r.o., přípravář | zrna@pohl.cz | POHL | ne |
| Jiří Kučera | Pohl s.r.o., stavbyvedoucí | +420 724 869 016, kucera@pohl.cz | POHL | ne |
| Jiří Ondruš | SKS s.r.o. | +420 603 984 128, ondrus@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Michal Holub | SKS s.r.o. | +420 725 392 066, holub@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Petr Meluzín | SKS s.r.o. | +420 725 395 420, meluzin@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Štěpán Studecký | SKS s.r.o. | +420 727 974 475, [studecky.stepan@sksblansko](mailto:studecky.stepan@sksblansko).cz | SKS | ne |
| Jaromír Pernica | SKS s.r.o. | +420 606 732 685, [pernicaj@sksblansko](mailto:pernicaj@sksblansko).cz | SKS | ne |
| Karel Kašák | Archaia Jih – archeolog | +420 723 767 641, kasak@archaiajih.cz | ARCH | ne |
| Radim Rouče | Městský úřad Český Krumlov, tajemník MěÚ, koordinátor projektu IOP | +420 777 478 470, [radim.rouce@mu](mailto:radim.rouce@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Petr Papoušek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí oddělení památkové péče | +420 724 095 296, [petr.papousek@mu](mailto:petr.papousek@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Johana Lepešková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení památkové péče |  | MěÚ | ano |
| Dagmar Balcarová | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru správy majetku | +420 602 703 907, [dagmar.balcarova@mu](mailto:dagmar.balcarova@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Petr Pešek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic | +420 773 743 947, [petr.pesek@mu](mailto:petr.pesek@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Václava Benešová | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, koordinátorka BOZP | +420 602 499 360, [vaclava.benesova@volny](mailto:vaclava.benesova@volny).cz | MěÚ | ne |
| Tomáš Podaný | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, technický manažer, TDO | +420 773 748 571, [tomas.podany@mu.ckrumlov.cz](mailto:tomas.podany@mu.ckrumlov.cz) | MěÚ | ano |
| Pavel Novák | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, TDO | +420 603 441 778, [info@novakpavel.com](mailto:info@novakpavel.com) | MěÚ | ano |
| Radovan Sáček | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, specialista na obnovu památkových objektů | +420 774 736 694, [rsacek@seznam.cz](mailto:rsacek@seznam.cz) | MěÚ | ano |
| Kateřina Slavíková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, stavební manažer, TDO | +420 602 308 852, [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz) | MěÚ | ano |

Připomínky k zápisu z kontrolního dne stavby zasílejte do dvou dnů od jeho distribuce na adresu [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz)

Zápisy z kontrolních dnů jsou obecně závazné pro všechny zúčastněné a slouží jako závazné zadání pro jejich další činnost. Zápis z KDS je odsouhlasen a stává se přílohou zápisu do Stavebního deníku v případě, že nikdo ze zúčastněných nezaslal připomínky do dvou dnů od distribuce záznamu.

**Na vědomí:** všem zúčastněným dle prezenční listiny

**Místo a čas příštího jednání**: Další kontrolní den stavby proběhne v řádném termínu v úterý 27. 1. 2015 od 9.00 hodin

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Projednávané body** | | | |
| **Bod** | **Popis** | **Odpovídá** | **Termín/ plnění** |
|  | **FASÁDY** |  |  |
| F.01 | KD č.6  Byl stanoven postup kontroly jednotlivých úseků fasád před zahájením opravy omítkových vrstev.   1. Jednotlivé úseky po odstraněných nesoudržných vrstvách budou prohlédnuty NPÚ – pracovníky monitoringu. 2. O stavu jednotlivých úseků bude ze strany NPÚ ve spolupráci s TDO pořízen zápis do stavebního deníku. 3. Na základě stavu fasád bude odsouhlasen postup buďto dle technologického postupu dle PD nebo s korekcemi technologického postupu dle aktuální nálezové situace.   **Objekt K3**  Dle informace Mgr. Blocha byl průzkum fasád objektu K3 byl proveden v rámci doplňujících průzkumů při zpracování PD. Po postavení lešení bude provedeno pouze případné dopřesnění. | Stavba, NPÚ, TDO, projektant | Průběžně v rámci opravy fasád |
| F.03 | **Objekt K1 – fasády K1-8 až K1-10**  KD č.20  **Převzato ze zápisu z KD č. 2 s restaurátory**  **Vzorky mramorování**  Zástupce NPÚ Dr. Lavička vybral vzorek vhodný pro realizaci, který byl označen křídou a písmenem A. Tento vzorek bude realizován podle PD na všech šedých malovaných plochách.  **Fasáda K1-1 a K1-2 – sakristie**  Před zahájením prací bude provedeno posouzení stávajícího stavu fasády odbornými pracovníky NPÚ (dne 26.9.2014) a na základě tohoto posouzení bude navržena případná úprava postupu dle PD. O prohlídce bude proveden samostatný zápis, který bude přílohou stavebního deníku.  KD č.20  **Převzato ze zápisu z KD č. 2 s restaurátory**  **Omítky**  Křídou byla vyznačena plocha omítky na severní straně (K1-2), která zůstane zachována a poslouží jako vzor pro rekonstrukci. Kolem okna v 1. NP východní strany fasády (K1-1) budou zrestaurovány pozůstatky omítkového rámu se znakovými štítky. Špaleta okna v přízemí bude také rekonstruována, dle dochovaných zbytků omítek. Rekonstruovaná omítka bude dotažena k nárožnímu kamennému armování formou pozvolného náběhu.  **Kamenné prvky**:  Kamenné kvádry nárožního armování budou očištěny, zpevněny, nebudou omítány, ale překryty fasádním nátěrem.  U okna v 2.NP východní stěny bude doplněn profilovaný kamenný prut středového kříže, tvarovaný podle zachovaných náběhů a zámku pro ukotvení. Malé střílnové okno v severní stěně zůstane zaslepené, okenní ostění bude restaurováno.  **Kovové prvky:**  Veškeré mříže, na oknech obou fasád, budou restaurovány.  **Ukončení východního štítu sakristie:**  Hrana štítu bude důsledně očištěna od nesoudržných součástí, chybějící nebo poškozené cihly budou doplněny nebo vyměněny a celá horní hrana bude omítnuta tvrdou cementovou omítkou s příměsí bílého cementu.  KD č.21  Fasáda zákristie byla prohlédnuta restaurátorem a bude předložen restaurátorský návrh.  Okénko ve 2.NP severní fasáda K1-2 po uvolnění zazdívky bude rozhodnuto o způsobu osazení výplně. GP navrhuje osadit jednoduché okno na obrtlíky dle analogie v objektu.  Zaatikový žlab nad okapní hranou fasády K1-2.  GP navrhuje doplnění žlabu a přespádování směrem k úžlabí. Před provedením nástřešního žlabu je potřeba doplnit obvodové zdivo ukončené fabionem. K detailům bude předloženo projekční řešení, ke kterému bude následně požádáno o vydání ZS.  KD č.22  Na KD byl v tištěné podobě předán požadovaný restaurátorský záměr.  Oprava fasády je prováděna - bude provedena korekce napojení omítek na kameny v nároží v plynulém přechodu „ do ztracena“.  KD č.20  **Římsa fasády K1-3**  Dřevěná část římsy bude po ošetření opatřena vápenným nátěrem v barevnosti dle zděných říms – šedá jako na ostatních tektonických prvcích.  **KD č.26**  **NÁMITKA - UPOZORNĚNÍ PROJEKTANTA**  **Fasáda K1-9**  **Po skončení KD č.25 bylo AD zjištěno, že okna č. O 012 a 013, resp. část jejich ostění je provedeno v omítce, což je v rozporu s PD. Na tato ostění měly být použit dochované kamenné prvky z místnosti K1-1-019 (číslo prvku dle pasportizace 1-71 až 74). Žádáme o vyjasnění následující kontrolní den.**  **KD č.27**  Bude projednáno dne 5.12.2014 za účasti Dr. Romana Lavičky. Závěr Projednaný se zástupci SPP bude uveden do příštího zápisu z KD.  KDč.28  TDO opakovaně upozorňuje na zatékání dešťové vody po fasádách a žádá o provedení okamžité nápravy.  V mokrých místech s největšími záteky bude provedeno odstranění všech vrstev omítky a provedeno proškrabání spár zdiva.  Zástupce dodavatele upozorňuje na vzlínání vody v soklových partiích omítek. ZD stavby doporučuje provedení po celém obvodě objektů provedení negativní drážky odříznutím od terénu v min. výšce 3cm.  GP navrhuje provedení odvodu dešťových vod od objektu v místě rohu fasád K1-7 a K1-8 formou vyspárování dlažby od objektu a provedení nové dvorní vpusti napojené na páteřní dešťovou kanalizaci. | Stavba | Průběžně při provádění prací |
| F.04 | **Objekt K2- fasáda do ulice Latrán**  KD č.16  Na základě konzultace s Dr. Lavičkou dne 29.8.2014 bylo ze strany NPÚ doporučeno provést obrácení barevnosti, než bylo uvažováno v PD. Na KD bylo dohodnuto, že barevnost bude provedena dle barevnosti objektu K4, která je uvedena v PD. Ke změně barevnosti bude požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.  Je nutné provést fixaci nového nálezu malované fasády nad bránou – obnažený pás malby. Jedná se o dokončení restaurátorského zásahu v tomto místě. Část dříve nalezených maleb byla již fixována.  KD č.17  Na základě konzultace s Dr. Lavičkou byly dne 1.9.2014 potvrzena definitivní barevnost. Byly vybrány barvy na plochu Keim Romanit odstín 4300 (původně dle KD 15 – S 1010-Y30R), tektonika Keim Exclusive odstín 9051 (původně dle KD 15 – S 3020-Y30R).  KD č.19  Nátěr fasády bude proveden po osazení výplní oken.  KD č.19  **Fasáda K2-2**  Je nutné zkusit, jakým technologickým způsobem bude možné provést odstranění stávajícího akronátového nátěru. Nesoudržné vrstvy omítky je možné opatrně odstranit v souladu s PD. Jakékoli nálezy na fasádě je nutné oznámit pracovníkům SPP.  KD č.20  Akronátový nátěr je odstraňován společně s nesoudržnou vrstvou vrchní novodobé omítky.  KD č.21  Nálezy na fasádě byly zdokumentovány monitoringem NPÚ a fasáda může být upravena dle postupu identického dle uličního průčelí K2-1.  KD č.22  2.NP okno O 259-O 265 – bude provedena výměna křídel dle PD a rámy, které jsou v pořádku nepoškozené, budou repasovány. Rámy vnějších i vnitřních křídel budou překovány na kování K-O-010 a), b) – zadlabané závěsy s kuželovou ucpávkou.  1.NP okno O 234 až O 240 – bude provedena oprava vnějších křídel s tím, že křídla i rámy budou překovány na kování K-O-010 a), b) – zadlabané závěsy s kuželovou ucpávkou a vnitřní křídlo bude provedeno nové 3 tabulkové dle vzoru venkovního křídla – kování dtto venkovní křídlo.  K oknům bude předložen změnový list.  KD č.19  **Dvorní fasády objektu K2**  Jsou prováděny dle PD. Omítku pilíře je možné provést analogicky dle obdobného pilíře na objektu Latrán č.p.20. Bude zpracován do pohledů zjednodušený návrh na provedení omítek pilíře – přechod omítek v částech, kde jsou omítky namáhány povětrnostními vlivy.  KD č.20  Pro provedení omítky pilíře byla Ing. Papouškem zaslána jako vzor fotodokumentace obdobné realizace.  KD č.29  Po dokončení střechy budou oklepány poškozené a odmrzlé omítky, u zdiva pod omítkou budou vyčištěné – odspárované.  KD č. 30  Částečně bylo provedeno. | Stavba a TDO  Stavba  Stavba | Průběžně při provádění prací  Průběžně |
| F.05 | **Fasáda objektu K2-2, K2-3**  V části od ulice k mostku bude provedeno v barevnosti dle ulice Latrán, vzorky schválené na fasádě K2-1 (Fasáda do ulice Latrán). Od mostku na pravou stranu a pohled K2-3 jsou navrhovány v barevnosti dle PD. Stavba požaduje návrh barevností jednotlivých fasád projednaný na KD zakreslit přehledně do situace fasád v PD. K záměně barevnosti bude požádáno o vydání závazného stanoviska.  KD č.17  Viz bodF.04  KD č. 28  Dešťový svod u samostatného dvorního přístavku bude napojen do dvorní vpusti. | Stavba a TDO | Průběžně při provádění prací |
| F.06 | **Fasáda objektu K4**  Fasáda bude provedena v barevnosti dle PD. Barevnost – definitivní barevnost stejná dle již schválených vzorků na části K2-1 (Fasáda do ulice Latrán).  KD č.17  Viz bodF.04 | Stavba | Průběžně při provádění prací |
| F.07 | **Dvorní fasády K2, K2-4 až K2-13**  Zůstává v barevnosti dle PD. | Stavba | Průběžně při provádění prací |
| F.11 | **KD č.22**  Kachlová kamna v místnostech K1-2-007 a 008  V násypech při vyklízení gotických sklepů bylo nalezeno velké množství původních kachlových kamen zdemontovaných při přestavbách v objektu. Další fragmenty kachlových kamen byly nalezeny i v násypech nad gotickými trámovými stropy. Pracovník NPÚ Mgr. Bloch navrhuje provést revizi PD a kachlová kamna v místnostech uvedených výše provést v replikách dle nalezených fragmentů. Dále je nutné provést revizi i dalších 2 kusů deponovaných kachlových kamen, které byly v objektu rozebrány předchozím majitelem a zvážit jejich řemeslnou opravu a další prezentaci v objektu.  Stavba předloží návrh na provedení replik kamen ve výše uvedených místností.  KD č.23 trvá  KD č.28  Byly předloženy zpracované návrhy tří kachlových kamen vytvořené analogicky dle nálezu fragmentů v násypech a místních obdobných dochovaných kamen nalezených v rámci již dříve ve významných objektech v Č.K.. Do příštího KD bude předloženo ocenění návrhů s podrobným rozpisem prací. |  |  |
| F.12 | **KD č.22**  Bude předložen návrh provedení podlahy K1-1-014, K1-1-013 a K1-1-025 (strop nově nalezených gotických sklepů). Projektant předloží variantní řešení, která budou konzultována se zástupci SPP.  KD č.23  Projektant předložil v  konceptu varianty zastropení nově nalezených sklepů.  Jedna varianta počítá s prosklenou částí stropu – podlahy m.č. K1-1-014. NPU a zástupci SPP nepožadují z hlediska památkové péče realizovat prosklenou část stropu. Definitivní provedení bude odvislé od stanoviska investora a uživatele objektu.  Technické řešení zastropení je navrhováno se zásadním požadavkem dodržení stanovených parametrů požární odolnosti konstrukce – konstrukce druhu DP1 – nespalná konstrukce.  KD č.24  Projektant předložil tři rozpracované varianty řešení a navrhuje provést variantu bez prosklení stropu. Byl prokonzultován návrh provedení a doporučena varianta k dopracování bez proskleného stropu. Pokud to bude potřebné pro realizaci průběžného rovného podhledu z fošen na sraz, je možné zvednout výškovou úroveň podlahy chodby.  KD č.25  Projektant předal k projednání definitivní podobu řešení stropu. Dopracované řešení bude předáno stavbě.  KD č. 28  Je projektově řešeno v rámci komplexních úprav objektu vynucených nálezy gotických stropů a sklepů a výskytu dřevomorky. |  |  |
|  | **Objekt K2** |  |  |
| K2.02 | **Revize části stropů a podlah K2**  Bude provedena revize podlah a stropů mezi místnostmi K2-2-003 a K2-1-021 až 024 a také mezi místnostmi K2-2-004 a K2-1-001a  KD č.7  V místnostech K2-2-003 a 004 bylo provedeno vyčištění prostoru pod druhotně vloženou podlahu a byla objevena původní cihelná dlažba v celém rozsahu místností 003 a 004 ve zřejmě původní poloze podlahy místnosti před přestavbou do stávajícího stavu. Nosné trámy druhotné podlahy jsou bez defektů a byly nalezeny i původní rozpěry, které byly osazené mezi jednotlivými trámy. Stávající kci je možné použít jako nosnou i pro novou podlahu s tím, že nové podlahové fošny ba měly být v tloušťce cca 4 cm s ohledem na rozteč nosné kce.  Bylo provedeno rozkrytí podlahy v chodbě K2-2-005 a bylo zjištěno, že nosná dřevěná kce podlahy vložená nad klenbami stropu nad 1.NP je zcela dožilá a bude nutné provést kompletní výměnu dřevěných nosných prvků podlah (trámy). Podlahu je nutné zdemontovat v plném rozsahu místnosti a odtěžit násypy, ve kterých jsou nosné prvky zasypány.  KD č.8  Po rozkrytí kce v chodbě K2-2-005 je zřejmé, že bude nutné provést výměnu nosných prvků podlah z dřevěných hranolů. Tato potřeba vznikla až z nálezové situace při odtěžení násypů původní podlahy a nebyla v původní PD uvažována. Úprava bude projekčně vyřešena a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.  KDč.24  V místnostech K2-2-008, K2-2-010, K2-2-015, K2-2-018, K2-2-020, K2-2-021, K2-2-023 a 024 budou po opravě a doplnění navráceny původní smrkové fošnové podlahy. V místnostech K2-2-003, 004 a 006 budou nové nášlapy provedeny ze smrkových fošen. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| K2.03 | **Možnost otevření zazděného otvoru v K2-1-017**  Projektant dává ke zvážení obnovení původního vstupu na dvůr K2 z místnosti K2-1-017 (řemeslná dílna).  KD č.7  Případné otevření otvoru je nutné podložit projekčním řešením a předložit jej v rámci standardního procesu ke schválení orgánům státní památkové péče. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| K2.13 | KD č.19  **Obvodová stěna 3.NP K2-3-005**  Ve stěně jsou viditelné rozsáhlé trhliny. Stavba požaduje prověření celé zdi projektantem a případný návrh sanace nebo jiného řešení.  KD č. 20  Projektant navrhuje příčku tl.150 mm zdemontovat a nahradit ji zdivem v tl.300 mm z CP na MVC 50. Pohled z nádvoří bude zachován. Tato nová skutečnost bude po konzultaci se zástupci SPP zapracována do projektové dokumentace a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.´  KD č. 28  Je projektově řešeno v rámci komplexních úprav 3.NP. | GP |  |
| K2.14 | KD č.26  Zesílení kce krovu v místě, kde kce je nevhodným způsobem podepřena pilířem tlačícím do ve vrcholu klenby pod ním. Pilíř je nutné odstranit. Předběžně navrhované řešení je nad stávající dvojici vazných trámů umístit nový prvek – který bude navrhnut a nadimenzován statikem. Dodavatel stavby požaduje do konce týdne předložit statický návrh včetně dimenze trámu.  KD č. 27  Bylo provedeno posouzení statikem. Návrh řešení – viz stavební deník ze dne 1.12.2014.   1. Bude provedena náhrada cihelného pilíře na půdě K2- podpůrný pilíř v místnosti K2-3-006 bude odbourán a nahrazen novou vaznicí z lepeného dřevěného profilu 260/360 mm. Uložen bude na štítové stěně tl.300 mm a na vazném trámu, který se vypodloží na nosnou stěnu. 2. Dále byl do SD zakreslen alternativní návrh sanace stropních trámů.   KD č. 28  Je projektově řešeno v rámci komplexních úprav 3.NP. | Dodavatel stavby |  |
| K2.15 | KD č.28  Oprava koruny ohradní zdi včetně výměny prejzů.  Při kontrole ohradní zdi a její koruny bylo zjištěno, že prejzová krytina na koruně zdi je dožilé a došlo i částečně k porušení zdiva pod krytinou zejména v části přiléhající k Hotelu u města Vídně. Bude zpracováno řešení opravy a předložen změnový list. | GP a dodavatel stavby | 20.1.2015 |
| K2.16 | KD č.29  **Způsob kladení dlažeb**  Byly předloženy vzorky kladení dlažeb. Bylo dohodnuto, že dlažby budou kladeny dle spárořezu v PD s tím, že dořezávání dlažby bude probíhat v ploše, bordury okolo místností budou provedeny tak, že rohové dlaždice nebudou řezány pod úhlem 45°. Spára budou provedeny v šířce max. 1 cm.  Bylo doporučeno využít původní dlažby nebo staré dlaždice dodané dodavatelem v místnostech K2-1-017, K1-1-050 a 049, K4-1-008 a 009, 012, K1-1-011 v uvedeném pořadí.  KD č. 30  Projektant předložil návrhy spárořezů. Byla vybrána varianta č.1– viz příloha s drobnou úpravou, kterou projektant zašle do 21. 1. 2015. |  |  |
| K2.17 | KD č.30  **Šablonová výmalba**  Na základě způsobu využití místností a plánovaného provozu v objektu K2 investor upřesnil požadavky na šablonovou výmalbu následujícím způsobem.  Vstup K2-1-001a – sokl šedý v. 40 cm, barva plochy patinovaná okrová  Chodba K2-1-001b – obnovení šablonové výmalby stropu i stěn dle nálezu  Místnosti K2-1-006 a K2-1-007  Místnosti K2-2-008, 010, 015, 018 – dle nálezů šablonová výmalba  Místnosti K2-2-023 a 024 – zjednodušená výmalba – linky dle nálezové situace |  |  |
|  | **Objekt K1** |  |  |
| K1.04 | KD č.9  **Objekt K1 – výškové úrovně podlah**  S ohledem na nálezy v průběhu bourání podlah v rozsahu 1.NP objektu K1 je nutné provést revizi řešení skladeb podlah a jejich výškových úrovní v rozsahu 1.NP.  KD č. 24  Na příští KD bude předložen vzor cihelné dlažby pro výměnu nášlapné vrstvy podlahy v místnostech č. K1-1-025 až 30 a K1-1-032.  KD č.25  Je možné použít i starší cihelnou dlažbu nikoli půdovky.  KD č.26  Starší cihelné dlažby budou prioritně použity v místnostech objektu K1, a to přednostně v těch místnostech, které jsou prezentovány v expozicích a v především místnostech s gotickými trámovými stropy.  Dále byl předložen vzorek nově vyráběné dlažby ve formátu 20/20 cm a 24/24 cm výroba Bratronice. Byl odsouhlasen vzorek 20/20 cm k použití pro zádlažbu.  KD č.27  Je možné užití i dlažeb většího formátu 24/24 cm. Dodavatel předloží prováděcí plán s rozměry jednotlivých dlažeb k odsouhlasení projektantovi.  KD č. 28  Změny výškových úrovní na základě nálezové situace a jejich další dopady do konstrukcí objektu a rozvodů instalací EI, ZI a ÚT jsou projektově řešeny v rámci komplexních úprav objektu vynucených nálezy gotických stropů a sklepů a výskytu dřevomorky. |  |  |
| K1.06 | **Objekt K1 – místnost č.K1-1-053**  Je možné začít opatrně rozebírat zazdívku a zásyp zřejmě původního vstupu do sklepa pod druhotně vloženou kcí schodiště do 2.NP. Při rozebírání je nutné kontrolovat založení uvedeného schodiště.  KD č.7  V průběhu rozebírání zásypu a zazdívky pod schodištěm z místnosti K1-1-013 do K1-2-012 byl zjištěn havarijní stav dřevěné nosné kce schodiště. Část nosných prvků stupňů je napadena dřevokaznou houbou a zcela degradována postupným rozpadem. Dalším problémem je druhotná úprava podesty schodiště, která není uložena do nosných zdí, ale byla provedena na násypu a zazdívce otvoru v 1.NP. Pro prozkoumání stavu kce a stanovení následujícího řešení je nutné dokončit odstranění zazdívky v 1.NP, provést posouzení stavu celé nosné kce schodiště. Navrhované řešení bude počítat s výměnou pouze poškozených prvků.  KD č. 28  Je projektově řešeno v rámci komplexních úprav objektu vynucených nálezy gotických stropů a sklepů a výskytu dřevomorky i s ohledem na nutnou úpravu výškových úrovní podlah v 1.NP a 2.NP a s nimi souvisejících úprav v instalacích. | Stavba | Úkol trvá |
| K1.08 | **Objekt K1 - Sedille v místnosti č.K1-1-044**  KD č.8  Byla znovu otevřena možnost prezentace zazděných sedile. Po konzultaci s odbornými pracovníky NPÚ bylo rozhodnuto, že zazdívka ze smíšeného zdiva sedille (první u stěny sakristie) bude opatrně vybourána za dohledu pracovníků monitoringu NPÚ nebo Mgr. Blocha a na dalším kontrolním dni se posoudí zjištěný stav.  KD č.9  Bylo provedeno vybourání zazdívky výše uvedené sedille – k nálezové situaci bude zpracována nálezová zpráva s doporučením dalšího postupu. | Stavba  Monitoring | Provedeno  Úkol trvá |
| K1.09 | KD č.11  **místnosti č.K1-01-001 až 003**  Opravy omítek v místech s defekty zdiva a degradovanou omítkou budou prováděny jako hozené a stržené lžící, bez příměsi cementu. Oprava omítek musí probíhat pod dohledem restaurátora viz. požadavek dle PD.  KD č.12  Zástupci státní památkové péče upozorňují na nutnost barevného sjednocení vysprávek a trvají na účasti restaurátora při provádění oprav omítek místnosti sklepa. | Stavba | Úkol trvá |
| K1.16 | **Šablonová výmalba**  Investor upřesní návrh šablonové výmalby v místnostech v souladu s návrhem expozic.  KD č.28  Dne 12. 12. 2014 byl předložen investorovi stavbou ve finální verzi výsledek a výstupy z průzkumu šablonové výmalby objektu K2. |  |  |
| K1.17 | KD č.23  **Výtahová šachta**  Dvorní přístavek s vloženým výtahem m.č. K1-1-054. Technická konstrukce technologie výtahu zasahuje do stávajících okenních otvorů ve 2.NP. Zástupci NPU a SPP doporučují okenní otvory ze strany exteriéru ponechat ve formě zazděných nik o hloubce 150mm. V tomto smyslu projektant upraví PD.  KD č. 28  GP do příštího KD předloží návrh dveří výstupů z výtahu.  KD č. 29  Projektant přeložil návrh dveří – dveře jsou řešeny jako plechové s kovářskými dekorativními prvky. (Dveře viz příloha zápisu).  KD č. 30  Po opětovném prověření s dodavatelem výtahu dveře do 1.NP, 2.NP budou dle PD. |  |  |
| K1.20 | KD č.26  **Restaurování gotických stropů.** Nejpozději do konce týdne bude předloženo komplexní řešení restaurování a provádění stavebních prací v místech chodeb s gotickými stropy. Bude předložen cenový návrh na restaurování.  KD č.27  Byl předložen návrh na restaurování. Ostatní požadované je nutné doložit.  **KD č.30**  Byl přeložen cenový návrh s rozpisem prací, který je možné z hlediska investora akceptovat. Cenový návrh byl ještě zaslán k posouzení a ověření znalci. |  |  |
| K1.21 | KD č.26  **Sanace dřevomorky v místnostech K1-2-007, 008, 010**. Vzhledem k tomu, že podle předběžného návrhu se jedná o rozsáhlejší zásah do konstrukcí a omítek bude vše před definitivním stanovením způsobu sanace konzultováno s odborným pracovníkem NPÚ Dr. Lavičkou.  KD č. 27  Dr. Žák předložil pracovní verzi sanace dřevomorky. Definitivní návrh bude předložen do 5.12.2014.  KD č. 28  Byl předložen definitivní návrh opatření a sanace dřevomorky. |  |  |
| K1.22 | **KD č. 29**  **Okna do nádvoří**  Okno O 108 – bude provedeno nové jako replika s tím, že otvor okna bude minimálně dle proporce vnitřní špalety. Větrací okénko bude provedeno na levé straně křídla.  Okno O 105, O 113, O 114, O 115 – bude přidán vnější rám. Jako vzor pro osazení bude užito okno O 104. U oken O 114 a 115 bude při osazování v co největší míře zachovaná horní římsa na špaletě.  K novým oknům projektant předloží zpracované výrobní výkresy. |  |  |
| K1.23 | **KD č. 29**  **Místnosti s gotickými stropy**  Svítidla  Umístění svítidel a koncových prvků EPS – projektant navrhuje v místech gotických stropů užití nástěnného trubicového svítidla - typ cilindro pr mario nanni 1995 (pr. 120 mm, délka 400 mm). Budou předloženy barevné možnosti svítidel.  Čidla EPS  Čidla budou umístěna tak, aby s výjimkou jedné pozice byly vždy na nové části záklopu. |  |  |
| K1.24 | **KD č. 29**  **Barokní římsa pod gotickými stropy**  Barokní římsa pod gotickými stropy bude odstraněna. Z římsy bude sejmuta profilace a vytvořena šablona. |  |  |
|  | **Objekt K3** |  |  |
| K3.01 | KD č.28  Štuky místností 2.NP a 3.NP  Všechny plochy budou štukovány, je možné zahájit práce v prostorech chodeb, a všech místností kromě místnosti K3-2-003 K3-2-004, a kromě rákosových stropů se štukovou ozdobou nad 2.NP. V případě štukové výzdoby byl vznesen požadavek ze strany zástupců SPP (konzultace Mgr. Bloch. a Dr. Lavička mimo KD) na pečlivé odborné řemeslné očištění tak, aby nedošlo k poškození štuků. |  |  |
| K3.02 | KD č. 30  **Obnovení dveřního otvoru**  Místnost K3-2-009 bude obnoven dveřní otvor ve své původní pozici včetně nadsvětlíku. Nadsvětlík bude realizován i v místnosti K3-2-008. Projektant předloží návrh nové dveřní výplně a úpravu ostění. |  |  |
| K3.03 | KD č.30  **Vybírací otvor do komína**  K3-2-001 u obnovovaného vybíracího otvoru komína bude nahrazena část zděného profilovaného nadpraží kamenným prvkem. Bude zasláno projektantem. |  |  |
|  | **Objekt K4** |  |  |
| K4.01 | **Strop místnosti K4-2-006**  Stav nosné kce stropu nad místností K4-2-006 (strop vedle zřícené části stropů nad 1.NP) je nutné důkladně prověřit a to hlavně s ohledem na výskyt dřevomorky, která byla jednou z příčin zřícení navazující části stropu na tuto místnost. Nad stropem bude rozebrána stávající cihelná dlažba, vybrán násyp a demontován záklop. Nosná kce bude důkladně prověřena včetně stavu uložení nosných trámů v obvodových zdech.  KD č.5  Byla rozkryta konstrukce stropů v místě uložení trámů na obvodové zdivo. Stav kce a jednotlivých nosných trámů bude muset posoudit statik. | Stavba | Úkol trvá |
|  | **Ústřední vytápění** |  |  |
| ÚT.01 | KD č. 28  Změny na rozvodech a topných tělesech ÚT vynucené nálezy jsou řešeny v rámci komplexních úprav objektu vynucených nálezy gotických stropů a sklepů a výskytu dřevomorky. Byl předložen koncept navrhované úpravy. S ohledem na zajištění stabilnějších teplot v místnostech s gotickými trámovými stropy bylo rozhodnuto o umístění radiátorů i do prostor původně nevytápěných. |  |  |
| ÚT.02 | **KD č.30**  **Vzorky radiátorů**  Dodavatel stavby předložil vzorek radiátoru Kalor, který má být umístěn do reprezentativních prostor objektu. Povrchová úprava radiátoru je v požadované povrchové úpravě Granpatina a akceptovatelné jsou i vzorky vypouštěcích a regulačních ventilů. Investor s předloženým vzorkem souhlasí. |  |  |
|  | **Kanalizace** |  |  |
| KN.01 | **Kanalizační šachta RŠ 1**  KD č.19  Po konzultaci s projektantem je možné provést záměnu plastové šachty za šachtu z betonových prefabrikátů viz. šachta Š1. |  |  |
| KN.02 | KD č.23  Kanalizační přípojka dešťové kanalizace. Při provádění výkopových prací v prostoru parkoviště byl v trase nově navrhované přípojky u koncové šachty odhalen kanalizační řad splaškové kanalizace ve stejné výši, ve které má být realizována nová přípojka. Byla uskutečněna kamerové zkouška stávající kanalizace z betonových trub s úvahou možného napojení na stávající trasu ještě před plochou parkoviště. Po posouzení stavu betonového potrubí bylo rozhodnuto, že kanalizační přípojka dešťové kanalizace bude provedena dle platné PD s koncovým zaústěním do betonového potrubí.  Zástupce ČEVAK p.Přibáň (tel: 724 840 473) a zástupce Města ČK Ing. Pazderka souhlasí se zaústěním, které bude provedeno z horní plochy přímo do stávajícího betonového potrubí. Záznam z tohoto jednání je zapsán dnešního dne do stavebního deníku. |  |  |
|  | **Vodovod** |  |  |
| V.01 | **Požární vodovod**  Vedení v zemi je možné provést v RC plastu (původně v litině) ostatní rozvody zůstávají dle PD. Napojení - přechod z plastu do nerez trubek bude vždy provedeno pod úrovní podlahy.  KD č.19  Bod trvá. |  |  |
| V.02 | **Vodovod**  KD č.19  Na základě jednání s projektantem a jeho jeho vyjádření je možné provést záměnu tvárné litiny za RC plast i u ostatních vodovodních rozvodů vedených v zemi.  Izolování vodovodního potrubí je možné tepelnou izolaci mirelon doplnit obalením plstím v místech tvarovek (kolena T kusy apod.), kde není možné zajistit úplné provedení mirelonem. |  |  |
|  | **Elektroinstalace** |  |  |
| EI.01 | **KD č.27**  Byly předloženy vzorky koncových prvků elektro a dále byly předloženy vzorky svítidel. Odsouhlasené prvky jsou přílohou zápisu z KD. U prvků, které nebyly odsouhlaseny, budou předloženy nové vzorky na příštím KD. |  |  |
|  | **Obecně platné body a informace** |  |  |
| O.02 | **Nové základy**  Projektant souhlasí s tím, že nové základy je možné provádět z betonových cihel jako náhrady šalovacích tvárnic apod. |  |  |
| O.03 | Zástupce GP požaduje zasílat veškerá technická řešení zpracovávaná stavbou zasílat k revizi a autorizaci AD. |  | Průběžně |
| O.04 | V případě vedení slaboproudých rozvodů v prostoru pod radiátory je nutné dávat pozor na způsob připojení radiátorů. Umístění krabiček SR a EI je nutné provést s ohledem na např. malované sokly apod. |  |  |
| O.05 | KD č.15  **Připojení k internetu**  Bude provedeno dle PD – napojením na O2 telefonní linkou. |  |  |
| O.07 | KD č.23  **Mykologický posudek**  Investor na základě předchozí dohody inicioval mykologické posouzení stavu dřevěných konstrukcí na objektu K2. V tomto smyslu se uskutečnila prohlídka dne 17.10.2014 znaleckou a expertní kanceláří KONZEA. Výsledky prohlídky jsou sumarizovány do návrhu opatření. Navrhovaná opatření je nutno ze strany dodavatele stavby respektovat a dodržovat. Stavba provedla opatření k zamezení zatékání na pozední zdivo u nedokončených částí střech. Po dnešní prohlídce bylo dohodnuto, že bude odstraněna min. jedna vrstva promočeného zdiva za pozednicí a bude prováděno vysoušení konstrukcí. Celý stav bude průběžně kontrolován a postupně budou realizována navrhovaná opatření.  KD č. 24  Firma Pegisan pro zpracování návrhu sanace dřevomorky po dohodě se zástupci investora oslovila Dr. Žáka, který prováděl návrhy sanace dřevomorky i v předchozích etapách opravy krovů a stropů.  KD č.25  Provádí se revize dřevěných konstrukcí.  KD č.26  V týdnu od 1.12 do 5.12 bude předloženo definitivní řešení sanace dřevěných konstrukcí na základě odborného posudku zpracovaného Dr. Žákem.  KD č.28  Byl předložen posudek s návrhem sanačních opatření. Návrhy budou zapracovány do komplexních projekčních změn (posudek bude přílohou úpravy PD). |  |  |
| O.09 | KD č.25  Projektant upřesní zákresem do fotografie umístění lamp VO.  KD č.26  Bylo projednáno řešení s tím, že tam, kde to je možné, bude provedeno umístění lamp do nároží tak, aby lampa byla umístěna v nárožní bose výškově uprostřed bosy (K1 a K3). Lampy navržené v ploše fasády K1 a K2 zůstávají umístěné dle návrhu. NPÚ doporučuje při přemístění lampy z objektu K2 na objekt K3 umístit lampu do nárožní polohy, tak jak je v Českém Krumlově běžné. Zástupci investora s tímto řešení souhlasí. Zástupci GP s tímto řešení nesouhlasí.  KD č.27  Svítidlo je umístěné na SHZ Český Krumlov. Projektant doporučuje se spojit s Ing. Olšanem a definitivním způsobem specifikovat tvar a konzoli. Umístění lamp bude provedeno dle rozhodnutí investora a pracovníků SPP.  Zajistí společně Ing. Podaný a Ing. Sládek a budou informovat projektanta o výsledku z jednání.  KD č.30  Byl předložen návrh definitivní verze umístění svítidel – pouličních lamp. |  |  |
| O.10 | KD č. 27  Byl předložen vzorek zpracování kovaného krabicového zámku (myšáku). Vzorek byl odsouhlasen projektantem. |  |  |
| O.11 | KD č. 28  Projektantem byl předán výkres – detail konzoly pro lampu VO. |  |  |
| O.12 | **KD č. 28**  Byly předloženy k odsouhlasení vzorky závěsů svlakových dveří – K-D-10 – Projektant s předloženým vzorkem souhlasí.  Dále byly předloženy kované štítky svlakových dveří K-D-28 – vzorek byl GP odsouhlasen. |  |  |
| O.13 | **KD č.28**  Štuky – univerzálně pro K1 – K4.  Stávající štuková zrcadla na stropech budou oškrabány vrstvy výmaleb a provedeny opravy omítek a následně bude vše sjednoceno tenkovrstvým štukem dle PD. Chybějící části štukových zrcadel budou doplněny tím způsobem, že bude plně přiznáno, že se jedná o novou omítku (budou ponechány ostré hrany). |  |  |
|  | Práce plánované k provedení v týdnu od 26.1.2015 – 2.2.2015  Seznam prací bude dodavatelem předán zaslán a předán zástupcům SPP. | Stavba | 26.1.2015 |
|  | Dosud prováděné práce probíhají v souladu s projektovou dokumentací a HMG. |  |  |